

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „BIRŽŲ VANDENYS“

METINIS PRANEŠIMAS 2019 m.

*Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo
veiklos licencija Nr. L7-GVTNT- 30*

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1 Akcinis kapitalas ir akcijos

Bendrovės įstatinis kapitalas 2019 m. gruodžio 31 d. – 5808709,92 eurų, paskirstytas į paprastasias akcijas.

1.2. Akcininkai

93,1 proc. akcijų priklauso savivaldybei ir 6,9 proc. - akcinei bendrovei „ORLEN Lietuva“. Bendrovė neturi dukterinių įmonių, filialų ir atstovybių. UAB „Biržų vandenys“ neturi ir nebuvo įsigijusi savų akcijų.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. Bendrovės valdymo organai

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas - direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, darbo reglamentu, kurį tvirtina bendrovės valdyba, pareiginių nuostatais, Biržų rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Biržų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.2. Visuotinis akcininkų susirinkimas

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Tik rajono savivaldybės Taryba turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, išskyrus Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo bei šių įstatų numatytus atvejus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę bei valdybos pateiktą bendrovės veiklos ataskaitą, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus įstatymo numatytus klausimus.

2.3. Valdyba

Bendrovės Valdyba yra kolegialus valdymo organas, kurio veiklai vadovauja jos pirmininkas. Valdyba sudaryta iš (penkių) narių. Valdyba iš savo narių renka valdybos pirmininką. Valdybos narius skiria Biržų rajono savivaldybės administracijos direktorius. Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas.

2019 m. atnaujinta Bendrovės valdyba sudaryta 5 narių:

- Vidas Eidukas - valdybos pirmininkas, Savivaldybės administracijos direktorius;
- Jurgita Briunuvienė - valdybos narė, Savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė-ekologė;
- Daina Kolomakienė - valdybos narė, Savivaldybės administracijos strateginio planavimo ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė;
- Zita Marcinkevičiūtė - valdybos narė, Savivaldybės administracijos strateginio planavimo ir turto valdymo skyriaus vedėja;
- Giedrius Neviera - valdybos narys, statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės – finansinės veiklos klausimus, formuoja bendrovės veiklos strategiją, nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus, ir kartu su administracija įgyvendina jų įgyvendinimą. Sprendžia investavimo, kainų bei valdymo struktūros, kitus svarbius klausimus.

Valdyba šaukiama per vienerius metus ne rečiau kaip keturis kartus (kas ketvirtį). Esant būtinumui valdyba susirenka į neeilinį posėdį ir operatyviai sprendžia iškilusius klausimus.

2.4. Bendrovės vadovas

Bendrovės vadovas vienasmenis bendrovės valdymo organas. Bendrovės vadovą konkurso tvarka

atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą bendrovės valdyba. Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo.

UAB „Biržų vandenys“ valdymo struktūra pavaizduota 1 priede.

3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. Veiklos apimtys

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. O3- 364 Biržų rajai akcinei bendrovei „Biržų vandenys“ išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GVTNT-30.

Pagrindinė UAB „Biržų vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, valymas ir išvežimas Biržų mieste bei rajone.

3.2 Aptarnaujama teritorija

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Biržų rajono savivaldybės teritorijos. 2019 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Biržų ir Vabalninko miestuose, Kupreliškio, Radviliškio, Pabiržės ir Papilio miesteliuose, Anciškių, Germaniškių, Juostaviečių, Kirdonių, Kučgalio, Kvetkų, Likėnų, Medeikių, Mieliūnų, Obelaukių Pačeriaukštės, Ramongalių, Rinkuškių, Škrebiškių, Meilūnų kaimuose.

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. Vandens gavyba

UAB „Biržų vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 19 atskirų vandenviečių. Iš jų 16 atskirų vandenviečių eksploatuojama Biržų rajono savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Biržų mieste.

2019 m. Biržų miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į vandenį tinklus 502670 kub. m vandens. Realizuota – 312862 kub. m vandens. Vandens netektys sudarė 38 %, 2019 m. 38 % netektys sumažėjo 6 %. Vandens realizacija lyginant su 2018 m. sumažėjo 6072 kub. m.

Biržų miesto vandenvietėje pakelta 312422 tūkst. kub. m vandens, realizuota 236275 kub. m vandens. Vandens netektys 24 %, t. Bendras vandens nuostolis Biržų m., lyginant su 2018 m. sumažėjo 8,5%. Kitose aptarnaujamose vandenvietėse 2019 m. pakelta 190248 kub. m vandens, realizuota 76587 kub. m, o nuostoliai sudarė vidutiniškai 60 %.

Vandens netektys dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, bei dėl to, kad ne visi vartotojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą mažėja labai nežymiai.

Vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nuostolius. Apie 3,0 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens kiekio sudaro vandens gerinimo įrenginių praplovimui, gaisrų gesinimui naudojamas vanduo. Taip yra dėl objektyvių priežasčių: investicijų trūkumo, blogos infrastruktūros būklės. Bendrovė ypatingai kaime neturi tinklų brėžinių. Vandentiekio linijų orientacines vietas žino tik ilgą laiką įmonėje dirbantys darbuotojai, tačiau jų žinios ne visada atitinka realybę. Tinklai buvo vedžijami per privačius gyventojų sklypus netinkamos kokybės vamzdžiais, ypač senomis medinėmis jungtyse. Taip pat ne visada aišku kiek įvadų turi vartotojas ir kur įvadų jungimo vieta. Dar viena aktuali problema – šulinių nebuvimas. Taupymo sumetimais įvadai ir vamzdžiai dažnai buvo užkasami po žeme neįrengiant šulinio. Tinkle dažniausiai nėra ir sklendžių. Visa tai stipriai apsunkina vandens nuostolių paiešką, nes tinkle kuriame nėra šulinių ir sklendžių, praktiškai neįmanoma

...doti jokios nuostolių paieškos įrangos, paieškos darbai vykdomi vykdant tinklų apžiūrą. Netektis didina perduodami blogos būklės vandentiekio tinklai. Netektis didina ir perduodami blogos būklės kaimų vandentiekio tinklai. Bene vienintelis problemų sprendimo būdas – investicijos į vandens tinklų infrastruktūros atnaujinimą ir telemetrijos įrengimą, kas leistų stebėti vandenviečių darbo parametrus išsiaiškinti ir operatyviai reaguoti į atsiradusius gedimus.

4.2. Vandens tiekimo tinklai

Bendrovė 2019 metais Biržų rajone eksploatavo apie 78 km vandens tiekimo tinklų. Didžioji vandentiekio tinklų dalis paklota tuo metu, kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu tuo metu. Esami vamzdinių diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdynai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, kuris būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie gaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai korūduojamos ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų. Padėtis negerėja, nes perimami kaimų vandentiekio tinklai blogos būklės.

Biržų rajone 2019 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 85 gedimai. Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdynai į plastikinius, Biržų miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio įvadai. Ataskaitiniu laikotarpiu Biržų miesto vandenvietėje 2019 m. dėl lėšų trūkumo nepavyko atnaujinti automatikos įrenginių, darbus planuojama atlikti 2020 m. Renovuojamuose daugiabučiuose namuose sutvarkyti 3 vnt. vandentiekio įvadų. Kad išlaikyti klientų, kuriems įvykus avarijai nutraukiamas vandens tiekimas, skaičių ir netektis ir toliau mažinamas tinklų zonavimas montuojant sklendes.

4.3. Vandens kokybė

2019 metais pagal sutartį su Nacionaliniu sveikatos priežiūros centru buvo atlikti geriamojo vandens tyrimai visose vandenvietėse. Visų vandenviečių tirtuose mėginiuose rodikliai neviršijo LR higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytų parametrų verčių. Tačiau rajono vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintą geležies koncentraciją. Bendrovė 2019 metais planavo vandens gerinimo įrenginių statybą Vabalninko mieste, tačiau dėl finansavimo problemų darbai persikelia į 2020 m. Kitose gyvenvietėse vartotojų skaičius yra labai mažas ir įmonės finansinės galimybės neleidžia vandenvietėse šiuo metu įdiegti nugeležinimo įrengimų.

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

Biržų rajone bendrovė eksploatuoja 101 km nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valymo įrenginius. Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 51 nuotekų siurblinę, iš kurių 27 yra Biržų mieste bei 18 kaimų. Nuotekų valymo įrenginių didžiausi yra Biržų mieste. Per 2019 metus Biržų miesto biologinio valymo įrenginiuose sutvarkyta, 369333 kub. m. lyginant su 2018 m. sutvarkytų nuotekų kiekis sumažėjo 1692 kub. m. Didžiosios išvalytos nuotekos atitinka aplinkosauginius reikalavimus. Biržų miesto nuotekų valykloje nuotekų dumblo kompostavimo aikštelė. 2019 metais buvo pagaminta 363 t., komposto. Kompostavimo procesuose daugiausia išlaidų tenka kuro sąnaudoms (atliekų smulkintuvas, komposto šiluminis, ratinis krautuvas, sijotuvai), jos sudaro apie 59 proc. visų išlaidų.

Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdinių skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Vamzdynai yra didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems nuotekų skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja nuotekų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.

Ataskaitiniais metais įvyko 44 avarijos nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais varingumas sumažėjo, kadangi buvo daug dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina.

6. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2019 m. Bendrovės paslaugomis Biržų rajone naudojos 6314 vartotojų (gyventojų), (2018 m. buvo 6338) ir 297 abonentai (įmonės) (2018 m. buvo 295). Kaip matome 2019 metais pasirašytos 176 naujos paslaugų teikimo sutartys su gyventojais, o įmonių besinaudojančių Bendrovės paslaugomis padidėja 2 vnt. Daugiausia smulkios įmonės, kurių prisijungimas neturėjo įtakos pardavimų dydžiui.

Per 2019 m. gyventojams patiekta 217167 kub. m. (2018 m. - 215278 kub. m.) vandens, sutvarkyta nuotekų 244056 kub. m. (2018 m. - 237187 kub. m.)

Pramonės įmonėms, patiekta 11506 kub. m (2018 m. - 12669 kub. m.) vandens, sutvarkyta 52097 kub. m. (2018 m. - 52160 kub. m.) nuotekų.

Lyginant geriamojo vandens pardavimų, tiek nukanalizuotų nuotekų apimtis pagal sektorius, vienais metais skirtumas nėra didelis. 2019 m. gyventojų sektoriaus realizacijos padidėjimą lėmė naujų vartotojų prisijungimas prie centralizuotai tiekiamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo tinklų. Įmonės įmonių 2019 metų vandens suvartojimas sumažėjo 9,2 %, o smulkių įmonių geriamojo vandens suvartojimas sumažėjo 7,4 %. Nuotekų tvarkymo apimtis pramonės įmonės sumažino nežymiai, o smulkios įmonės sumažino apimtį net 10,4 %.

Kaip matome 2019 m. didžiausi vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vartotojai yra gyventojai, kurie sudaro 95 % visų klientų, jų vandens suvartojimas sudaro 67,5%, nuotekų 64 % nuo viso kiekio. Pramonės įmonių suvartoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekis sudaro 3,7 % nuo viso realizuoto vandens kiekio, nuotekų 13,7 %. Likusią dalį suvartoja smulkios įmonės.

2019 m. gruodžio 31 dienai UAB „Biržų vandenys“ aptarnaujamų 84 vartotojų (gyventojų) mokėjimas virš 100 Eur. yra 27,098 tūkst. Eur. Kadangi ne visi gyventojai noriai susimoka už jiems teikiamas paslaugas, bendrovė priversta taikyti visas galimas poveikio priemones. Vartotojams kartu su skaitiklio siunčiami pranešimai, kuriuose primenama apie susidariusią skolą, informuojama apie priemones (šalto vandens ir nuotekų nutraukimą arba bylos perdavimą į teismą) kurių bus imtasi mokėjus skolos, taip pat siūloma skolą padengti dalimis. 2019 m. pasirašyta

II susitarimų skolos padengimui dalimis 4091,69 Eur. sumai. Ieškinių teisme suma sudarė 14290 Eur., 2019 m. išieškota 3467,94 Eur. ir pateikta naujų ieškinių 4950 Eur. sumai.

Bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir naujų daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. Pardavimo kaina skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartoja vandenį tą mėnesį ar ne. Pardavimo kainos mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, keitimui bei metrologinei patikrai bei kitoms su mokėjimų administravimu susijusioms išlaidoms padengti.

UAB „Biržų vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2019 m. gruodžio 31 d. yra 7040 vnt. Per 2019 m. iš viso pakeista ir pastatyta naujų 1082 vnt.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį arba vartotojai metrologiškai neįsileidžia UAB „Biržų vandenys“ darbuotojų į butus.

7. DARBUOTOJAI

2019 metais bendrovėje dirbo 35 darbuotojai, iš jų 8 administracijos ir inžineriniai techniniai darbuotojai, 5 vandens ūkio kontrolieriai, 22 darbininkai, dirbantys valymo įrengsimuose, taip pat vykdantys pagrindinius profilaktikos, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikiantys paslaugas klientams bei vykdančius bendrovės pastatų ir įrengimų remonto darbus. 2019 m. pakeitus bendrovės struktūrą panaikinta dispečerių pareigybė, jų funkcijas perduodant valymo įrenginių operatoriams. Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybių, norminių teisės aktų išaiškinimo, apskaitos, mokesčių, civilinės saugos ir kituose seminaruose bei kursuose.

8. FINANSAI

8.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis)

2019 metais Bendrovės pajamos lyginant 2018 metais pajamos sumažėjo 36,7 tūkst. Eur. Vandens tiekimo pajamos lyginant su praėjusiais metais, sumažėjo 2019 m., nuotekų pardavimai padidėjo 40,6 tūkst. Eur. Kaip matome iš 1 ir 2 lentelėse pateiktų duomenų, 2019 metais Bendrovė patyrė 74096 Eur. nuostolį. Nuostolis susidarė dėl sumažėjusių pajamų, padidėjusių remonto ir kitų sąnaudų. Valstybei pakeitus apmokėjimo tvarką padidėjo sąnaudos darbo užmokesčiui, nuo 2019 m. gegužės 1d. įsigaliojus naujoms paslaugų kainoms dėl sumažėjusios atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir aptarnavimo kainos Bendrovė neteko 70679 Eur. pajamų.

pagrindiniai UAB „Biržų vandenys“ veiklos rodikliai pateikti 1 lentelėje:

Rodikliai	Mato vnt.	2019	2018	-/+
gauta vandens	tūkst. Eur.	279,6	293,8	-14,2
apmokėta už nuotekų tvarkymą	tūkst. Eur.	540,8	500,2	+40,6
teikimo pajamos	tūkst. Eur.	975,331	1017,762	-42,431
remonto ir veiklos sąnaudos	tūkst. Eur.	1049,427	963,306	+86,121
nuostolis (nuostolis) prieš apmokestinimą	tūkst. Eur.	-74,096	54,456	-128,552

2 lentelė. Sąnaudų struktūra pagal išlaidų straipsnius (tūkst. Eur.)

Sąnaudų straipsniai	2019	2018	-/+
remonto ir eksploatacinės medžiagos	1049,427	963,306	+86,121
energija	133,278	90,669	+42,609
nuostolis	42,289	40,675	+1,614
nuostolis	8,187	9,272	-1,085
nuostolis	98,228	107,701	-9,473
nuostolis	166,991	171,931	-4,94
nuostolis	402,226	399,455	+2,771
nuostolis	198,228	143,603	+54,625

Tiekiant geriamą vandenį, šalinant bei valant nuotekas, bendrovės pagrindines sąnaudas sudaro: užmokestis, išlaidos elektros energijai ir kurui, medžiagoms pirkti, ilgalaikiam turtui atnaujinti, įrangos pirkimui ir mokesčiams.

Didžiausią dalį sąnaudų struktūroje – 38,3 % sudaro darbo užmokestis. Ilgalaikio turto amortizavimas – 15,9 %, išlaidos elektros energijai sudaro 9,4 % visų sąnaudų. Dėl sumažėjusios elektros kainos ir įdiegtų automatikos priemonių sąnaudos už suvartotą elektros energiją sumažėjo. Įrangos remontų, paslaugų, medžiagų, atsarginių detalių ir kuro, bei kitų išlaidų sąnaudos sudaro 12,7 %. Bendrosios sąnaudos – 18,9 %, bendrų metinių sąnaudų.

Nepakankamos investicijos eksploatuojamam turtui atstatyti ir technologijoms tobulinti didina ne tik vandens nuostolius, paviršinio gruntinio vandens infiltraciją į nuotekų tinklus, avaringumą, bet ir eksploatacinius kaštus.

9. PLANUOJAMI PROJEKTAI

<i>Priemonė</i>	<i>Fiziniai rodikliai</i>	<i>Rezultato rodiklis</i>	<i>Orientacinis lėšų poreikis tūkst. Eur</i>	<i>Lėšų šaltinis</i>	<i>Įgyvendinimo terminai</i>
Vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Biržų rajone: vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas Vabalninko m.	VT-2,556km NT-3,386	Sudaryta galimybė prisijungti: VT 158 gyv. NT-158 gyv.	822,848	ES,BRS,BV	2020-2023
Vandens tiekimo ir nuotekų valymo infrastruktūros statyba Vabalninko m.	NVĮ-1vnt VT-3,119 km NT-3,458km	Sudaryta galimybė prisijungti: prie VT146 gyv. NT172 gyv.	798,357 872,453	ES,BRS,BV VIPA paskola, BV	2020-2021 2020-2023
Vandens gerinimo įrenginių statyba Vabalninko m.	1 vnt.	Geriamojo vandens kokybės atitiktis LR higienos normos HN 24:2017 reikalavimams –	100	ES, BRS, BV	2020-2021
Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija Šimkaus, P. Jakubėno, Vabalninko gatvėse statyba	VT-4km.	Sudaryta galimybė prisijungti prie vandentiekio ir nuotekų tinklų	198	BRS	2020
Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija inventorizavimas	100 km	Įteisinti ir apskaityti vandentiekio ir nuotekų tinklai	120	ES, BV	2021-2023

Siekiant mažinti vandens nuostolius 2020-2021m planuojame atnaujinti vandens apskaitos automatiką Biržų miesto vandenvietėje, o kaimų vandenvietėse įdiegti vandens tiekimo nuostolių monitoringo sistemą, kuri spręstų sekančius pagrindinius uždavinius:

nuotolinis vandens gręžinių apskaitos prietaisų nuskaitymas;

padėtų identifikuoti fizinius bei komercinius vandens tiekimo nuostolius – tai leistų tikslingai planuoti investicijas tinklų renovacijai bei optimizuoti kontrolierių darbą;

kontroliuoti galimai padidėjusius fizinius nuostolius - tai leistų imtis skubių priemonių avarijos paieškai.

10. PAGRINDINIAI ĮMONĖS NEAPIBRĖŽTUMŲ IR RIZIKOS FAKTORIAI

Nepatenkinama geriamojo vandens kokybė seniūnijose. Reikalingos nemažos investicijos vandens kokybei gerinti.

Didelių klientų trūkumas sąlygoja planuojamas surinkti pajamas.

Didelį vartotojų jungimasis prie naujai nutiestų tinklų. Investicijos buvo ir bus daromos tam, kad kuo daugiau gyventojų gautų kokybiškas geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, būtų prijungti prie tinklų, tačiau daugelis gyventojų, argumentuodami lėšų trūkumu, baimindamiesi, kad už vandenį ir nuotekas reikės mokėti, nesutinka jungtis.

Didžia Vyrtausybės priimamų ir reguliuojančių įmonės veiklą teisės aktų kaita, taip pat daro neigiamą įtaką įmonės veiklai.

Dideli vandens nuostoliai. Siekiant mažinti vandens nuostolius, būtina atlikti daugumos vandens tiekimo tinklų renovacijos darbus, tęsti uždarnosios armatūros keitimo darbus, pastatų remonto ir atnaujinimo darbus, tęsti vandentiekio ūkio valdymo automatizavimo darbus, kas leistų ateityje dalinai sumažinti darbo išlaidas. Šioms rizikoms paveikti įmonė svertų turi nedaug. Tačiau bus dedamos pastangos ir toliau ieškoti investicijų kokybiškam geriamam vandeniui tiekti, didinti vartotojų plėtrą, užtikrinti nuotekų tvarkymo tinkamą kokybę, tobulinti bendrovės valdymą. Nepaisant įvykdytos plėtos ir nutiestų nuotekų ir vandens tiekimo tinklų, nemaža dalis gyventojų iki šiol naudoja iškastinių šulinių, ar individualių gręžinių vandenį, kurio kokybė ne visada atitinka geriamojo vandens kokybei keliamus reikalavimus. Gyventojai nenoriai jungiasi prie nuotekų tinklų siekdami išvengti didesnių mokesčių. Ar dauguma gyventojų prisijungs prie naujų vandens tiekimo ir nuotekų tinklų, nutiestų ES paramos lėšomis, priklauso ne tik nuo Bendrovės pastangų.

2020 m. Bendrovės valdyba patvirtins UAB „Biržų vandenys“ 2020-2024 metų strateginę veiklos planą, kuriame bus numatyti tolesnės veiklos tikslai, uždaviniai ir priemonės, lėšos jų įgyvendinimui.

Direktorius



Rimantas Martinonis